No. 8 April 1965

DE AMBTENAAR

A.N.A.A.B. ARUBA.

Maandblad van de Algemeen Nederlands Antilliaanse Ambtenarenbond Aruba

JAARVERGADERING 1965

Ruim 80 leden hebben de jaarvergadering bezocht, een opkomst waar het bestuur erg verheugd over is.
Diegenen onder de lezers die ervaring hebben op het gebied van het verenigingsleven, weten, dat de jaarvergaderingen maar bedroevend slecht bezocht worden. Een teken dat het werk van de ANAAB-Aruba in het middelpunt van de belangstelling staat.
Op deze vergadering is wel gebleken dat de leden het beleid van het bestuur steunen en dat de aanpassing van de duurtetoeslag prioriteit verdient boven een vijf daagse week.
Het schijnt dat dit laatste besluit door diverse zijde, helaas aan enkele leden, verkeerd geinterpreteerd wordt.
ANAAB-ARUBA is niet tegen een vijfdaagse werkweek maar zij meent dat het geld, dat de invoering van een vijfdaagse werkweek gaat kosten, beter eerst besteed kan worden aan verhoging van de duurtetoeslag.
Al jarenlang voert de overheid o.a als argument aan, dat er geen geld is om de duurtetoeslag te verhogen. Indien er dan eindelijk wel geld blijkt te zijn dient dat dan ook aan de verhoging van de duurtetoeslag besteed te worden.
De bestuursfuncties zijn als volgt verdeeld:
Voorzitter: K. Norder
Vice-voorzitter: H. Lopez
Secretaris: J. Lamens
2e secretaris: L.G. Frans
penningmeester: J.A. Ruiz
2e penningmeester: E. Fowler
leden: A. Baptist, C. Brinkenberg, G. Krist.
Op de vele vragen over het recreatiecentrum werd door de heer G. Krist alle-inlichtingen gegeven. Echter dient hierbij opgemerkt te worden dat de "Stichting" geen verantwoording verschuldigd is aan de algemene vergadering.
De "Stichting" is gebonden aan de wettelijke bepalingen die er in het algemeen voor stichtingen bij de wet zijn gesteld.
Verder dient het bestuur van de "Stichting" zich strikt te houden aan de bepalingen zoals vermeld in de stichtingsactie.
Het is verheugend dat het werk van de Stichting in de belangstelling komt te staan van de ambtenaren, en het stichtingsbestuur is natuurlijk altijd bereid alle vragen, zover mogelijk, te beantwoorden.
Het dient echter duidelijk te zijn dat het "Stichtingsbestuur" geen verantwoording verschuldigd is aan de algemene ledenvergadering van de ANAAB-Aruba. Hierdoor zou het onafhankelijke karakter van de Stichting in gevaar komen.

BESTUURSMEDEDELINGEN

De eerstvolgende bestuursvergadering wordt gehouden op Dinsdag 11 Mei 1965 in het bondskantoor, Nassaustraat 68 Oranjestad. Indien U het bestuur wenst te spreken kunt U dit doen voor aanvang der vergadering om 20.00.
Indien er leden zijn die naast dit blad "de Ambtenaar" van ANAAB-Curacao wensen te ontvangen kunnen zij zich opgeven bij de secretaris.
De kosten zijn Fl. 6.- per jaar.
Indien U meent voor dit blad een bijdrage te kunnen leveren in de vorm van een interessant artikel, Copy is altijd welkom en kan worden gezonden aan een der bestuursleden.
Het secretariaat van de "Bond van Gepensioneerden Nederlandse Antillen" is gevestigd p/a A. van Kerckwijk Acacialaan 1 Soest.
Het secretariaat ANAAB-Aruba is thans gevestigd:
J. Lamens - Balashi 81 telefoon 1883.
Alle correspondentie betreffende de ANAAB en het maandblad dient aan hem gericht te worden.
Hoewel de meestes leden het wel reeds via hun reisagent hebben vernomen gaat het charter van de T.C.A. niet door.
Na 4 jaar zelf de organisatie van charterreizen naar Nederl. te hebben verzorgd, meende het bestuur van de ANAAF dat thans zoveel aanbod van chartervluchten aanwezig was dat zij dit niet meer zelf hoefde te doen. De voorlichting van de reisbureaux betreffende het niet doorgaan van het T.C.A. charter liet echter wel e.e.a. te wensen over, het ANAAB-Aruba bestuur draagt hiervoor echter geen enkele verantwoording.

VERSLAG

van de bestuursvergadering van 9 Maart 1965, gehouden in het kantoor van de Bond, Nassaustraat 68 Oranjestad.

1. *Opening* Om 20.00 werd de vergadering door de voorzitter geopend, 2 bestuursleden waren afwezig.

2. *Notulen vorige vergadering.* De politievertegenwoordiger is het niet geheel eens met het gestelde. De meeste politieambtenaren stellen meer prijs op een beter gevulde portemonnaie dan op verbeteringen die misschien als argument gebruikt kunnen worden om positieverbetering op de lange baan te schuiven. Van zijn bezwaar wordt aantekening gehouden.
Ingekomen en uitgaande stukken. Volgens de Juridisch adviseur staat di geval

er nog gunstiger voor dan een ander bijna indentiek geval. Een verzoek om ondersteuning van het lid is door het bestuur echter nog niet ontvangen.

4. *Contributie inhouding.* Het blijkt dat er enkele tekortkomingen zijn in de administratie. Over het algemeen werkt het systeem van inhouding op het salaris uitstekend. E.e.a. dient wel in het komend jaar verbeterd te worden.

5. Ledenwerving. Besloten wordt met ingang van mei a.s. een actie te beginnen met aantrekkelijke prijzen. In het maandblad moet e.e.a. tijdig bekend worden gemaakt.

6. *Candidaten:* Alle candidaten voor een bestuursfunctie hebben dit nog niet schriftelijk bevestigd. Gewacht zal worden tot zaterdag, daarna zullen zij die dit nog niet gedaan hebben worden afgevoerd.

7. *Verslag jaarvergadering ANAAB Curacao.* Men dient wat voorzichtiger te zijn bij zijn uitlatingen. Een en ander kan licht aanleiding zijn tot misverstand. In de toekomst dient dit te worden voorkomen.

8. *Prijzen en duurtetoeslag:* Na enige bespreking is men van mening dat de algemene vergadering over het te volgen beleid een beslissing dient te nemen.

9. Rondvraag: Enkele technische vragen betrefende de algemene vergadering worden opgelost.

De inhouding der belasting in 8 maanden ondervindt nogal wat tegenstand hoewel het idee om de maand december vrij van inhoudingen te maken veel sympathie ondervindt. In deze zin zal aan het B.C. een antwoord worden verstuurd.

Een aftredend bestuurslid bedankt het bestuur voor de prettige samenwerking Vragen betreffende diensttijd bij terugkeer naar Nederland en pensioenaanspraken worden door de secretaris beantwoord. De vergadering werd om 23.00 gesloten.

Bestuur ANNAB-Curacao

WILLEMSTAD. — Het bestuur van de ANAAB-Curacao bestaat uit de volgende personen: E. P. Monte, voorzitter; O. Martina, vice-voorzitter; G. Th. Hernandez, secretaris; J. Droog, 2de secretaris; G. A. de Oude, penningmeester; K van den Bosch, 2de penningmeester; R. S. Arends, E. A. Carty en S. M. Simmons, commissarissen.

Kortingen op vertoon van lidmaatschapkaart

Manhattan Store Oranjestad geeft op vertoon van lidmaatschapskaart een korting van 5% op aankoop van alle goederen.

Koninklijk bezoek aan Aruba

Het Koninklijk bezoek aan Aruba is alweer enige tijd achter de rug. Slechts weinigen weten hoeveel organisatie en voorbereiding daaraan vooraf gegaan zijn.

Het is daarom verheugend, dat, degenen die met de voorbereiding waren belast, deze keer enkele belangrijke verbeteringen hebben ingevoerd welke zeer op prijs zijn gesteld.

Het betreft de verzorging van de politie die bij voorgaande gelegenheden maar moest zien dat ze ergens een hapje konden eten.

Deze keer was ook hieraan gedacht en dit is door het personeel, dat hierbij betrokken was, zeer op prijs gesteld.

Tegemoetkoming in de kosten van geneeskundige behandeling

Bij informatie is ons gebleken, dat nog verschillende ambtenaren niet op de hoogte zijn van de mogelijkheid tot vergoeding van kosten van geneeskundige behandeling.

Wij laten daarom in het kort de hoofdzaken der betreffende P.B.'s hier volgen:

De ambtenaar komt in aanmerking voor vergoeding, wanneer over een periode van 3 aaneensluitende maanden de kosten voor huisdokter, botica, ziekenhuis, specialisten,, ziekenvervoer meer hebben bedragen dan 5% van het salaris in diezelfde 3 maanden. Hierbij dient U te weten, dat zo'n periode van 3 maanden niet op de eerste van een maand heeft aan te vangen, maar b.v. ook van 22 maart tot 22 juni mag lopen, als dat gunstiger voor U is.

Van het bedrag aan kosten, dat deze 5% van het salaris overschrijdt, krijgt U 75% vergoed.

Om in aanmerking te komen voor een tegemoetkoming, moet U binnen een half jaar na de door U gekozen periode

van 3 maanden een verzoek hebben ingediend, welk verzoek vergezeld moet gaan van de betreffende nota's.

Landsambtenaren kunnen dit het beste indienen bij landsfinancien en eilandsambtenaren bij personeelszaken.

Let wel, ook de ambtenaren, die een voorschot hebben gevraagd en gekregen om de ziektekosten te kunnen voldoen, dienen, als zij volgens het bovenstaande in aanmerking komen, ook een verzoek in te dienen voor een tegemoetkoming. Dit bedrag wordt dan van het voorschot afgetrokken, zodat U minder heeft terug te betalen. Dit laatste wordt speciaal genoemd, omdat juist van deze groep velen vergeten de tegemoetkoming aan te vragen en de overheid dus geld cadeau doen.

Bovengenoemde regeling geldt niet alleen voor de ambtenaar zelf, maar ook de ziektekosten, gemaakt voor vrouw en kinderen komen voor vergoeding in aanmerking, ook van die ambtenaren, die voor zichzelf recht op helemaal vrije geneesukndige hulp hebben

K.N.

ARTIKEL 94 VAN P.B. 1964 no. 159

Het is Artikel 94 uit het Materieel Ambtenarenrecht, als P.B. 1964 no. 159 aan alle ambtenaren uitgereikt, dat wel de meeste stof tot gesprek heeft gegeven, voor een grote groep van ambtenaren.

Dit artikel regelt de volgorde van ontslag bij veranderingen in de dienst of het bedrijf waarbij de ambtenaar werkzaam is en bij inkrimping.

Het voornaamste echter is, dat hierbij een verschil wordt gemaakt tussen hen, die zijn uitgezonden op grond van het West-Indisch Uitzendingsbesluit 1925 of het West-Indisch Detacheringsbesluit 1930 en de andere ambtenaren.

Hiermede zal men willen bereiken, dat de Antilliaanse ambtenaar wordt beschermd.

Wij vragen ons echter af of een dergelijke bepaling nodig is.

Men kan immers bij het aantrekken van nieuwe krachten rekening houden met de toekomst en hen slechts op een kort arbeidscontract uit laten komen.

De Ambtenarenbond kan onmogelijk voorstander zijn van een bepaling waarbij er verschil wordt gemaakt tussen de ambtenaren onderling, ook niet als dit gaat om een bepaling als het onderhavige.

Immers, de bond is er voor alle partijen en zij zou de belangen wel slecht behartigen als zij de belangen van de één behartigde *TEN KOSTEN VAN* de andere groep.

Bovendien zitten er aan de tekst, zoals die thans luidt grote bezwaren verbonden zoals:

1. Waarom is in de tekst niet gesteld, dat zij die buiten de Antillen zijn geboren het eerst worden ontslagen. Nu wordt wel de ambtenaar die is uitgezonden genoemd, maar niet degene, die hier locaal is aangenomen, maar wel is geboren in Nederland of Suriname.
   Bovendien zou de Antilliaan, die werkzaam was in Nederland en daar op een uitzendingsbesluit naar de Antillen is gekomen ook met vervroegd ontslag worden bedreigd.
   Dit is wel een slechte bescherming van de belangen van de Antilliaanse ambtenaar.
2. Ten aanzien van het ontslag van de uitgezondenen zijn geen verdere bepalingen opgenomen betreffende de onderlinge rangorde. Het is dan is mogelijk om iemand met 15 Antilliaanse dinstjaren te ontslaan voor iemand, die hier bij wijze van spreken nog maar 3 jaar is. Dit zou aanleiding kunnen geven tot grove onbillijkheden.

Zou dan ook de overheid van mening zijn, dat er beschermende bepalingen moeten komen voor de Antilliaanse ambtenaar, hoewel wij, zoals gezegd, de noodzaak daartoe niet zien, dan zou het in elk geval nog juister zijn om dit verschil te maken bij lid e, door te zeggen, dat bij een *GELIJK* aantal dienstjaren de ambtenaar, die buiten de Ned. Antillen is geboren, voor de Antilliaanse ambtenaar met ontslag gaat.

Wij zouden het op prijs stellen over deze materie ook reacties van leden te ontvangen. Bij voorkeur op schrift.

K. NORDER.

CONTINU REGELING

De eerste stap is door de overheid gezet op de lange weg van de regeling van de continu-arbeid.

De continu-arbeid is in Nederland al in 1935 bij de wet geregeld, zodat er op dit gebied hier nog een achterstand is van 30 jaar.

De hoofdpunten die in deze wet zijn geregeld omvatten o.a.

Vaststelling van verplichte rusttijden.

Minimum leeftijd voor het verrichten van nachtarbeid.

Periodieke keuring.

Maximum leeftijd voor het verrichten van nachtarbeid.

Het toekenne van snipperdagen.

Het toekennen van een continu toeslag.

Het besuur van de ANAAB-Aruba heeft VIJF jaar geleden, aan Regering en Eilandsoverheid, reeds verzocht om de continu-arbeid te regelen, waarbij ontwerpen werden ingediend.

De Regering besloot tot bestudering over te gaan, en dat doet zij dan nog steeds. Dit onderwerp wordt trouw elke

In verband met onze ledenwerfactie verzoeken wij onze leden deze bladzijde aan een collega, die nog geen lid van de bond is, te willen geven.
Op verzoek zijn losse bladzijden bij de secretaris verkrijgbaar.

Algemene Nederlands-Antilliaanse
Ambtenarenbond Aruba.
A.N.A.A.B.-Aruba.

Secretariaat:
J. L A M E N S
Balashi 81.

L.S.

Hoewel U werkzaam bent als ambtenaar, bent U tot op heden nog geen lid van onze Bond.
Dat organisatie in deze tijd hard nodig is om de belangen der werknemers te behartigen blijkt wel uit de oprichting van allerlei werknemersbonden.

De Algemene Nederlands-Antilliaanse Ambtenaren Bond Aruba behartigt reeds meer dan 25 jaar de belangen van de ambtenaren op Aruba en telt ruim 600 leden. Dat kunnen er echter nog veel meer worden als alle ambtenaren zich aansluiten.

Teneinde zo sterk mogelijk te staan is het dringend noodzakelijk, dat alle ambtenaren, dus OOK U, die nog geen lid zijn van de Bond, zich als zodanig opgeven door middel van onderstaande formulier.

Wij maken het U reuze gemakkelijk. U wordt niet geplaagd door een kwitantieloper, want de contributie wordt in de eerste drie maanden van het jaar, dus in de belastingvrije maanden, op Uw salaris ingehouden.

De contributie van onze Bond bedraagt:
Bij een basisbezoldiging van:

Tot f. 2000,00	f. 6,00 per jaar.
van f. 2000,00 tot f. 3000,00	f. 9,00 per jaar.
van f. 3000,00 tot f. 4000,00	f. 12,00 per jaar.
van f. 4000,00 tot f. 6000,00	f. 15,00 per jaar.
f. 6000,00 of meer	f. 18,00 per jaar.

De contributie is wel altijd voor een heel jaar verschuldigd.
Daarvoor in de plaats krijgt U:

1. Een steeds betere belangenbehartiging doordaat de bond groter wordt.
2. Elke maand ons maandblad "De Ambtenaar"
3. Bijstand, in bepaalde gevallen zelfs juridische bijstand, in de ogenblikken, dat U dat hard nodig kunt hebben.
4. Als U onmiddellijk de beide onderstaande strookjes invult en aan het secretariaat stuurt bent U gedurende 1965 gratis lidmaatschap.

Gebruik deze gelegenheid en meldt U onmiddellijk als lid.

Het bestuur van A.N.A.A.B.-Aruba.

Gelieve onderstaande formilieren beide in te vullen en te ondertekenen, een is voor het Gouvernement en de andere voor onze administratie.

Ondergetekende: .... (naam)
Werkzaam bij: .... (dienst)
meldt zich als lid van de A.N.A.A.B. Aruba en verzoekt de contributie op zijn salaris te doen inhouden.
Basisbezoldiging: F. .... Aruba, ... 196....

.... (handtekening)

Ondergetekende: .... (naam)
Werkzaam bij: .... (dienst)
meldt zich als lid van de A.N.A.A.B. Aruba en verzoekt de contributie op zijn salaris te doen inhouden.
Basisbezoldiging: F. .... Aruba, ... 196. ..

.... (handtekening)

Aan het secretariaat
J. Lamens Balashi 81

keer weer op de audientie-agenda geplaatst, het antwoord is steeds weer hetzelfde "het heeft de aandacht".

Het Eilandgebied antwoordde vijf jaar geleden schriftelijk, "dat het onderwerp voorlopig nog niet belangrijk was".

Nu er zoveel specialisten op sleutelposities weggaan, is het onderwerp wel belangrijk. Indien deze materie vijf jaar geleden geregeld was, waren veel van deze specialisten gebleven, ook diegenen, die vier, drie en twee jaar geleden, teleurgesteld weggingen.

Op specialisten moet men zuinig zijn en het wordt de hoogste tijd dat de Overheid gaat inzien dat men de achterstand van 30 jaar ten spoedigste moet inlopen..

In een van de volgende nummers komen wij nader op dit onderwerp terug.

Verslag bestuursvergadering van 25 Maart 1965

Aanwezig waren de heren: H. Lopez, C. Brinkenberg, K. Norder, J.A. Ruiz, G. A. Krist, L. G. Frans, E. D. C. Fowler, A. Baptist, J. Lamens.

De heer H. Lopez opende om 20.00 de vergadering en heette speciaal de nieuwe bestuursleden van harte welkom. Voorts deelde hij mede dat hij zich niet meer als voorzitter beschikbaar stelde, deels vanwege de drukke werkzaamheden die aan het voorzitterschap verbonden zijn.

De bestuursfuncties werden als volgt verdeeld:

Voorzitter: K. Norder
Vice-voorzitter: H. Th. Lopez
Secretaris: J. Lamens
2e Secretaris: L. G. Frans
Penningmeester: J. A. Ruiz
2e Penningmeester: E. D. C. Fowler
Commissarissen: A. Baptist
C. Brinkenberg
C. A. Krist.

Voor het Eilandelijk G. O. werden aangewezen:

Als vaste leden: H. Th. Lopez, K. Norder, L. G. Frans.

Als plaatsvervangende leden: G. A. Krist, A. Baptist, E. D. C. Fowler.

Voor het landelijk G. O.:

Als vaste leden: C. Brinkenberg, K. Norder, J. A. Ruiz.

Als plaatsvervangende leden: J. Lamens, L. G. Frans, G. A. Krist.

Besproken werd verder:

De agenda voor de komende ANAAF vergadering.

Een verzoek om juridische bijstand, dat voorlopig werd afgewezen omdat niet aan de voorwaarden werd voldaan.

Een verslag van het onderhoud dat het bestuur van de ANAAF had met het B.C. van Curacao.

Mededeling werd gedaan dat een onderhoud werd aangevraagd met het B.C. van Aruba met als enigste agendapunt: Verhoging duurtetoeslag.

Na dankwoorden aan de afgetreden voorzitter sloot de nieuwe voorzitter om 22.30 de vergadering.

INFORMATIEKANTOREN

Het artikel in het januarinummer betreffende het forum op Curacao tussen Handel, Overheid en Vakverenigingen heeft op Aruba in kringen van de Handel nogal aandacht getrokken. Speciaal het uitwisselen van informaties over wanbetalers

Hoewel het geen taak is van de ANAAB-Aruba om zich bezig te houden met wanbetalers onder de ambtenaren, we betreuren het wel dat ze er zijn, hebben wij wel het idee dat deze wanbetalers de prijs beinvloeden die bonafide kopers voor hun inkopen moeten betalen.

Immers, indien wanbetaling grotere vormen gaat aannemen, zal de handelaar het risico in zijn prijzen moeten verdisconteren en betaalt de bonafide koper voor een gedeelte mede aan de strop die de wanbetaler de handelaar bezorgt.

Ongekeerd redenerend; kan de prijs dus dalen indien de handelaar de wanbetalers kan uitsluiten en in het dalen van prijzen is de ANAAB ten zeerste geintereseert.

Indien de handel er toe over gaat een informatiekantoor te openen dient zij de verantwoordelijkheid ten opzichte van de gemeenschap ten volle te beseffen.

Uiterste discretie dient in acht genomen te worden ten aanzien van de informatie die hun verstrekt wordt over hun a.s. client.

Inlichtingen dienen uitsluitend ggeven te worden aan de aangesloten handelaren en aan niemand anders terwijl wij het voeren van een gesplitste administratie ten zeerste aanbevelen. Een gedeelte bestaat uiteen, door een, verantwoordelijk persoon geleide administratie die de wanbetaler voorziet van een nummer.

In het tweede gedeelte wordt onder dat nummer zijn "record" bijgehouden.

Nogmaals duidelijk gesteld, de ANAAB heeft geen bemoeienissen met wanbetalers, zij heeft, voor haar leden, wel belang bij een daling der prijzen en in dit licht bezien gelooft zij dat een informatiekantoor nuttig kan werken mits de Handel de verantwoordelijkheid aanvaart voor een juiste en vooral discrete administratie.

Nieuwe bestuur van de Arubaanse Onderwijsbond

Het nieuwe bestuur van de Arubaanse Onderwijsbond is als volgt samengesteld.

Voorzitter J. Bastiaanse;
Bestuursleden R. Raayman, E Ferol, P. van Veen, G. Loor, C.A. Bruce, W. H. Finck.

Verdere verhoging pensioenen in Nederland

In verband met de verhoging van de salarissen van de ambtenaren in Nederland met 3%, ingaande 1 januari 1965, zullen de Nederlandse overheidspensioenen een overeenkomstige verhoging ondergaan. Naast deze verhoging zullen die pensioenen nog worden verhoogd met 4.2% in verband met de na-calculatie van de loontrend 1964 en voorts nog met de vierde fase van de gedifferentieerde salariswijziging van 1 januari 1962, welke voor de pensioneerden is bepaald op 2%. Een en ander houdt in, dat de pensioenen van de Nederlandse ambtenaren per 1 januari 1965 met 9.33% worden verhoogd.

VERKLARING

De ondergetekenden, leden van de kascommissie, verklaren hierbij de boeken en bescheiden van de penningmeester van de ANAAB over het jaar 1964 te hebben gecontroleerd. Op grond van de resultaten van dit onderzoek stellen zij de algemene vergadering voor de penningmeester voor zijn beheer over 1964 decharge te verlenen.

Bij deze verklaring behoren de volgende bijlagen, opgemaakt per 15 maart 1965:

1. Kasopname.
2. Overzicht van saldi der geldmiddelen en van waardepapieren bij de Holl. Bank Unie.
3. Overzicht geldmiddelen Stichting Ambtenaren Recreatieoord.
4. Overzicht geldmiddelen "Steunfonds".
5. Nota van bemerkingen.

Oranjestad, 26 maart 1965.

De Commissieleden,
w.g. P. H. M. Boumans,
F. Hogesteeger,
J. Mevius.

ACHTERGRONDEN VAN HET INTERGEMEENTELIJKE BOUWFONDS

Doel van de instelling.

Het doel van de N.V. Bouwfonds Nederlandse Gemeenten is bevordering van het eigen-woningbezit, met name bij bevolkingsgroepen met een inkomen om het gemiddelde of lager; een tweede doelstelling is, het sparen te bevorderen.

Dat gemeenten zich op dit gebied hebben begeven, heeft verschillende redenen. Zo huldigden de initiatiefnemers de opvatting dat de overheid, in het kader van haar bemoeienis met de volkshuisvesting, ook bij de bevordering van het eigen-woningbezit een taak heeft. Zij waren bovendien van oordeel dat het particuliere bedrijfsleven op dit gebied niet voldoende activiteit ontplooide, vooral niet ten behoeve van de kleine man.

Van het begin af aan is er aangestuurd op *verantwoord* eigen-woningbezit, het verschaffen van de juiste woning aan de juiste persoon. Alleen dàn was eigen-woningbezit volgens de opvatting van de oprichters een positieve bijdrage tot verbetering van de volkshuisvesting. De personen die terzijde zouden worden gestaan bij hun streven zich een eigen woning te verschaffen, moesten worden geselecteerd omdat niet voor iedereen het eigen huis de meest geschikte woonvorm is. Voorts moesten de te verlenen diensten zich niet beperken tot het verschaffen van een verantwoorde financieringsmogelijkheid; zij zouden ook bemoeïing met de bouw van het huis moeten omvatten. Deze opvatting werd de jonge intergemeentelijke instelling bij haar oprichting in 1946 als richtsnoer meegegeven.

Vorm en organisatie.

Dat de instelling de vorm van een naamloze venootschap verkreeg, hield verband met door de Verzekeringskamer in deze richting geuite wensen. Ongebruikelijk voor een N.V., maar logisch voortvloeiend uit de sociale doelstelling van het bedrijf, is de in de statuten opgenomen bepaling dat op de aandelen slechts een zeer beperkt dividend kan worden uitgekeerd.

Alleen gemeenten kunnen aandeelhouder van het intergemeentelijke bouwfonds worden. Door dit te doen openen zij voor hun inwoners de mogelijkheid van de diensten van het Bouwfonds gebruik te maken.

Het voor een gemeente verplichte aantal aandelen (deze zijn f. 250.— groot) wordt berekend door uit te gaan van f. 0.40 per inwoner; voor grote gemeenten ligt het per inwoner te nemen aandelenkapitaal lager dan dit bedrag.

Op dit ogenblik zijn ruim 600 gemeenten — uit geheel Nederland op de provincies Noordbrabant en Limburg — aandeelhouder in de N.V. Binnen ieders aandeelhoudende gemeente bevindt zich een "afdeling" van het Bouwfonds.

De afdelingen hebben een zelfstandig leven. Zij worden bestuurd door een "plaatselijke commissie" waarin behalve een drietal Bouwfondsdeelnemers ook een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur zitting heeft en de gemeente-archi-

tect of een andere door B. en W. aangewezen technisch deskundige. Op deze manier kan het gemeentebestuur te allen tijde zeggenschap houden in het doen en laten van de afdeling. De leden van de plaatselijke commissie ontvangen geen bezoldiging, zij verrichten hun afdelingswerk uit ideële motieven. Alleen de plaatselijke secretaris-penningmeester ontvangt voor zijn werkzaamheden een bescheiden tegemoetkoming.

De plaatselijke commissie kan een doeltreffende verbindingsschakel vormen tussen de deelnemers en dat Bouwfonds.

Ledenwerving en voorlichting.

Uit het streven van het intergemeentelijke bouwfonds naar verantwoord eigenwoningbezit vloeit voort dat men een voorzichtige acquisitie moet voeren. Het is niet de bedoeling om personen die uit hoofde van hun beroep, karakter en/of financiële capaciteiten ongeschikt geacht moeten worden voor een eigen huis, toch als deelnemer te werven.

Tot op zekere hoogte geldt dit al voor het spaarders inschrijven — de meeste personen worden spaarder van het Bouwfonds met de bedoeling te zijner tijd een eigen woning te verkrijgen — maar het belangrijkst is deze kritische instelling uiteraard tegenover hen die wensen te bouwen en daartoe een lening aanvragen.

De aanmeldingen als spaarder worden in de plaatselike commissie behandeld; alleen met toestemming van de commissie wordt een kandidaat als spaarder aanvaard.

De aanvragen voor een Bouwfondslening moeten eveneens de plaatselijke commissie passeren. Is de commissie van oordeel dat de kandidaat-schuldenaar niet geschikt is voor een eigen woning of dat hij zijn verplichtingen niet zal nakomen, dan wordt de leningsaanvrage afgewezen.

De deelnemers worden voorgelicht door het vijfmaal per jaar verschijnende tijdschrift "Ons eigen huis", het officiële orgaan van het Bouwfonds dat tevens nieuws bevat over het sparen, de financiering, woningbouw, woninginrichting etc.

Het sparen.

Het is voor diegenen die van het Bouwfonds een lening wensen niet verplicht dat zij eerst Bouwfonds-spaarder zijn geweest. De spaarmogelijkheid bij het Bouwfonds dient om de aspirant-bouwers die nog niet over een bij de bouw benodigd eigen-geldbedrag beschikken, in staat te stellen dit geld zo snel en zo gemakkelijk mogelijk bijeen te krijgen. In 1961 beliep het aantal spaarders omstreeks 12.000. Per maand moet ten minste f. 50.— worden gespaard; willekeurig hogere bedragen zijn echter altijd toegestaan. De incasso van het spaargeld geschiedt waar mogelijk door een bode die iedere maand bij de spaarders aan huis komt. Dit maandelijkse bodebezoek draagt ertoe bij dat het sparen niet wordt vergeten en dat men er minder gemakkelik toe komt eens een keer over te slaan.

Over het spaargeld wordt een flinke rente vergoed (in 1961 3,6%). Administratie- en incassokosten zijn er niet. Een onkostenbedrag wordt alleen geheven van degenen die zich ontijdig (d.w.z. wanneer ze niet ten minste vier jaar trouw gespaard hebben) laten royeren en van hun bouwplannen afzien. Deze maatregel is genomen om het al te lichtvaardig spaarder worden tegen te gaan en om hen die eenmaal spaarder zijn, ertoe te brengen vol te houden tot het doel is bereikt.

Bouwkundige bijstand.

Zal een eigen-huis-bezitter van zijn woning blijvend profijt hebben, dan moet deze woning aan hoge eisen voldoen wat soliditeit, ruimte en comfort, dus wat permanente bewoonbeerheid betreft. Het huis moet zoveel mogelijk tegemoetkomen aan de bijzondere wensen en behoeften van zijn gezin. Maar daarnaast moet het ook betaalbaar zijn: hij moet niet meer behoeven te verwonen dan in verband met zijn inkomen verantwoord is.

Teneinde te bereiken dat de woningen voor de deelnemers zo goed mogelijk aan al deze voorwaarden voldoen, heeft het Bouwfonds een Technische Dienst in het leven geroepen.

De diensten die de Technische Dienst de deelnemers verleent bestaan in het kort uit:
- advies bij de keuze van een bouwplan,
- het controleren van deugdelijkheid en geschiktheid van het bouwplan,
- het opzetten van een voorlopige kostenraming,
- het verzorgen van de administratieve bouwvoorbereiding,
- het controleren van de aanneemsom en het eventueel hierover onderhandelen met de aannemer,
- het opstellen van de definitieve kostenberekening,
- het regelen van en uitoefenen van controle op het bouwtoezicht,
- het verrichten van de termijnbetalingen aan de aannemer,
- het opnemen van de gereedgekomen woning,
- het opstellen van een eindafrekening.

De Technische Dienst streeft er naar, de woningbouw voor de deelnemers zo rationeel mogelijk te doen plaatsvinden. Ter verkrijging van kostenbesparing zowel als van kwaliteitsverbetering wordt zoveel mogelijk standaardisatie toegepast, een werkwijze die goede resultaten biedt doordat de woningbehoeften van de deelnemers zich doorgaans binnen een beperkt typengebied bewegen.

Voor de deelnemerswoningen wordt zoveel mogelijk het Bouwfondsstandaardbestek voorgeschreven, een "zwaar" bestek dat ondanks zijn standaardisatie voldoende ruimte overlaat voor bijzondere wensen van deelnemer en architect.

Naast het standaardbestek zijn series standaarddetails en -kozijnen ontwikkeld. Keukens, ramen, deuren, kozijnen, trappen, etc. worden in standaardmaten en standaarduitvoeringen voorgeschreven. De besparing die hiermee wordt bereikt vloeit in de eerste plaats voort uit de omstandigheid dat een groot deel van de genoemde onderdelen kant en klaar in massa als industrieel serieprodukt kan worden aangekocht.

De deelnemers zijn in principe vrij in de keuze van hun bouwplan. Er staat hen echter ook een serie standaardplannen ter beschikking waaruit zij desgewenst hun huis kunnen uitzoeken. Deze plannen zijn door goede architecten ont-

worpen; ze waarborgen dat men een voortreffelijke woning verkrijgt tegen een naar verhouding lage prijs. Een bijzondere categorie der standaardplannen vormen de woningtypen "bouwsysteem BG": met een spceciaal voor de alleenstaande woning ontworpen bouwsysteem in ongeveer een maand te bouwen, voortreffelijke huizen.

In die gevallen waarin de Technische Dienst standaardbestek met bijbehorende details én een standaardplan heeft kunnen voorschrijven, kan voor een goede kwaliteit zelfs schriftelijk worden ingestaan. Er wordt voor deze woningen een "certificaat van deugdelijkheid" afgegeven, een garantie-bewijs dat de toekomstige eigenaren een uitstekende woning waarborgt. Dit certificaat van deugdelijkheid is uniek in de Nederlandse woningbouw.

De hypothecaire lening.

Het Bouwfonds verstrekt hypothecaire leningen tot maximaal 85% van de waarde van het onderpand. Een enkel geval uitgezonderd zijn de leningen bedoeld voor nieuwbouwfinanciering; onder "waarde van het onderpand" wordt dan doorgans verstaan het bedrag der stichtingskosten (verminderd met eventuele rijkssubsidie).

Om het de deelnemers mogelijk te maken op het ogenblik van de hypotheekverlening hun toekomstige verplichtingen te kunnen overzien, zijn de leningen (behoudens bij wanbetaling e.d.) van de zijde van het Bouwfonds onopzegbaar en is de hypotheekrente gedurened de gehele looptijd van de lening op een vast percentage gefixeerd. Bij de huidige bouwkosten is voor de financiering van de bouw van een eigen woning een aanzienlijke geldsom nodig; de maximum-lening (8%) beloopt dan ook vaak een bedrag dat in verband met het inkomen van de deelnemers hoog genoemd moet worden.

Uiteraard is voor hen de hypotheekschuld alleen acceptabel wanneer de financiële verplichtingen, welke eruit voortvloeien, niet een te groot deel van het gezinsbudget opeisen. Daarom is een lange aflossingstijd (30 jaar) toegestaan en kan de betaling van rente en aflossing plaatshebben in annuïteiten, af te dragen in maandelijkse twaalfden. Op deze manier wordt het bedrag van een gebruikelijke "huur" zo dicht mogelijk benaderd. Extra aflossing is echter over het algemeen toegestaan.

Teneinde te voorkomen dat de deelnemers te hoge verplichtingen op zich nemen wordt een tabel gehanteerd, waarin naast een bepaald jaarinkomen het voor het "wonen" maximaal verantwoord geachte bedrag is weeegegeven. Overschrijdt in de kostenopzet welke vóór de bouw wordt opgesteld, de maandelijkse termijn (bij aflossing in 30 jaar op annuïteitsbasis) het volgens de tabel verantwoorde bedrag, dan vindt de bouw geen doorgang, tenzij de deelnemer een hoger bedrag aaneigen geld inbrengt en met een lagere lening genoegen wil nemen. Ook wanneer de deelnemer dit zelf wil, mag hij meer dan 15% eigen geld inbrengen. Eventueel kan hij ook de leningslooptij laten vaststellen op een periode korter dan 30 jaar. Doordat in het algemeen ook nog aflossing mogelijk is in minder jaren dan in de hypotheekakte is overeengekomen, kan hij dus boven een bepaalde minimum de grootte van zijn maandelijkse betaling telkens zelf vaststellen. Deze aan de capaciteiten van de deelnemers zo veel mogelijk aangepaste vorm van schulddelging maakt het risico van wanbetaling zo gering, mogelijk.

Voor de aflossende deelnemer is op kosten van het Bouwfonds een gedeeltelijke overlijdensrisicoverzekering gesloten. Wanneer een aflossende deelnemer komt te overlijden binnen 20 jaar nadat de Bouwfondslening hem werd verstrekt, keert de verzekeringsmaatschappij jaarlijks f. 100.— uit tot bovenbedoelde periode van 20 jaar is verstreken. Deze uitkering wordt als aflossing op de lening volstaan met een jaarlijkse betaling die geboekt; de nabestaanden kunnen dus f. 100.— lager is. Desgewenst kunnen de aflossende deelnemers voor eigen rekening veelvouden van eenzelfde verzekeringsbijsluiten. Het Bouwfonds is in het algemeen bereid de koopsom voor deze extra verzekering voor te schieten; het telt dan het voorgeschoten bedrag bij de hypotheekschuld op.

Woningonderhoud.

Het Bouwfonds streeft er niet alleen naar de deelnemers zo goed mogelijke woningen te verschaff,en, het acht het ook van het grootste belang dat deze woningen in goede conditie blijven.

Daarmee is het als hypotheekhouder, maar zijn nog meer de eigenaren, zélf gebaat.

Waar nodig wordt de deelnemers van advies gediend over noodzakelijke onder-

houdswerkzaamheden. Voorlichting op dit gebied wordt ook gegeven in het tijdschrift "Ons eigen huis."

Door het eventueel beschikbaarstellen van woningonderhoudskredieten, maar vooral door het bieden van een mogelijkheid, maandelijks bij het Bouwfonds een klein bedrag in een "onderhoudsfonds" te storten, tracht het bedrijf te bereiken dat deelnemers noodzakelijke onderhoudswerken eventueel niet wegens het ontbreken van de nodige middelen behoeven uit te stellen.

In de hypotheekakten is een bepaling opgenomen die het Bouwfonds de bevoegheid geeft bepaald onderhoudswerk aan de deelnemers op te leggen; het kan hen eventueel ook tot het sparen in het onderhoudsfonds. verplichten.

Over het algemeen bestaan er echter over de wijze waarop de deelnemers hun eigen huis bewonen en onderhouden zeer weinig klachten. Uit de conditie van vrijwel alle Bouwfondswoningen spreekt de liefde, de zorg die men voor dit eigendom koestert.

DE VEILIGE WEG NAAR HET EIGEN HUIS (III)

Zelf zijn huis kiezen.

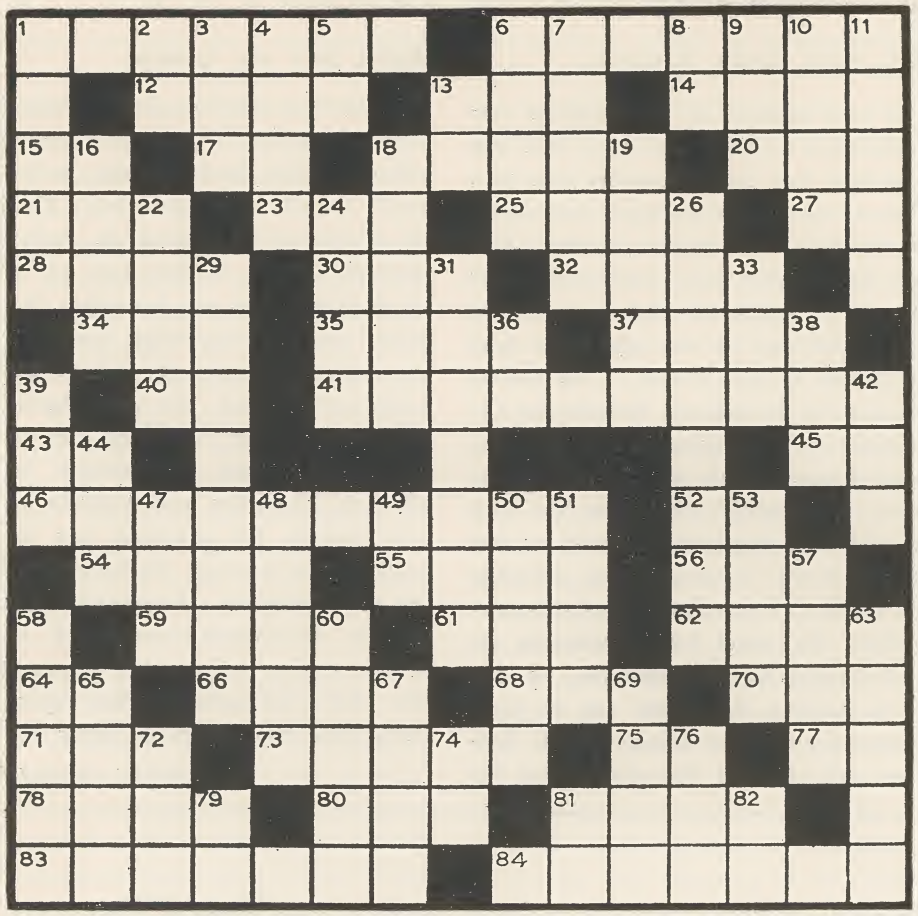
Als men eenmaal in de gelukkige omstandigheden verkeert dat men zich een eigen huis kan laten bouwen, gaat men uiteraard eerst eens terdege overwegen, hoe dat huis nu moet worden. Een eigen huis bouwt men gewoonlijk maar eenmaal in zijn leven; het moet dus zo worden, dat men er ook zijn leven lang met plezier in kan wonen. De deelnemers van het Bouwfonds Nederlandse Gemeenten mogen in principe hun huis helemaal bouwen zoals zij dat zelf graag willen. Natuurlijk moet men die vrijheid niet àl te ongebreideld zien: er zijn altijd factoren waarmee men rekening moet houden (bijvoorbeeld overheidsvoorschriften, die zowel het bouwterrein als het bouwplan kunnen betreffen, en dan niet te vergeten de grootte van de eigen portemonnaie; in het belang van de deelnemer zelf eist het Bouwfonds, dat het huis hun straks per jaar niet duurder komt dan een bepaald percentage van hun inkomen).

Hulp bij de bouw.

Teneinde te bereiken dat de deelnemers zoveel mogelijk "waar voor hun geld" zullen krijgen, heeft het een technische dienst in het leven geroepen. De hulp die de technische dienst de deelnemers verstrekt bestaat in het kort uit advies bij de keuze van een bouwplan, het opzetten van een voorlopige kostenraming, het verzorgen van de administratieve bouwvoorbereiding, het controleren van de bouwprijs, het verrichten van de termijnbetalingen aan de aannemer, het regelen en uitoefenen van controle op het bouwtoezicht, het opnemen van de gereedgekomen woning. Als bouwplan kunnen de deelnemers desgewenst een der speciale Bouwfonds-woningtypen nemen of een woning volgens het Bouwsysteem B.G. Er is een serie van deze typen aanwezig voor hen die prijs stellen op een

(Vervolg op pag. 11)

KRUISWOORDPUZZEL



HORIZONTAAL:

1. Nooit een mens, geen enkel mens.
6. Een bekend plantage op ons eiland.
12. Een geelachtige verfsoort.
13. Een onbepaald voornaamwoord.
14. Een bekend nachtclub te St. Nicolaas.
15. Een voorzetsel.
17. Afkorting voor "nummer".
18. Op de aarde betrekking hebbende.
20. Afkorting voor "Salvo Errore Omissione".
21. Vertragingstoestel.
23. Een voorzetsel.
25. Een stad in Frankrijk.
27. Een muzieknoot.
28. Een inwoner van Europa.
30. Hemdsboord.
32. Richting, uitgezette lijn.
34. Een jongensnaam.
35. Een meisjesnaam.
37. Een meisjesnaam.
40. Afkorting voor een Duitse munt.
41. Betrekking hebbende met Amsterdam
43. Afkorting voor "Voor de middag".
45. Afkorting voor "Salvo Titulo".
46. Brief, waarin een minnaar zijn liefde verklaart, betuigt.
52. Ten bedrage van.
54. Oude benaming voor tegenwoordige Thailand.
55. Een meisjesnaam.
56. Kloosterzuster.
59. Een rivier in West Duitsland.
61. Opening.
62. Groep van personen die een gezang laten horen.
64. Afkorting voor "Rijks Grond".
66. Een bekend sociale club op ons eiland.
68. Snel, vlug.
70. Gard.
71. Voorzetsel.
73. Een stad in Groningen met een "e" er achter.
75. Afkorting voor "ingenieur".
77. Hetzelfde als onder No. 40 Horizontaal.
78. Gast.
80. Traag van begrip, met weinig verstand.
81. Hetzelfde als onder No. 12 Horizontaal.
83. Een plaats in Gelderland, waar veel Arubanen gaan studeren.
84. Naam van een van de stichters van Rome.

VERTICAAL:

1. Een district op ons eiland.
2. Het woord "en" in het Latijn.
3. Mens.
4. Een jongensnaam.
5. Afkorting voor "nomen nescio".
6. Flink.
7. Beneden, lager dan.
8. Een soort verlichting.
9. Vordering.
10. Dezelfde.
11. Nimmer.
16. Tot poeder gemalen graan.
18. Kleinste deeltje van een scheikundig element.
19. Oogziekte.
22. Natuurlijk waterbekken van alle kanten door land ingesloten.
24. Vul in OCTA.
26. Zandige ondiepte in rivier of zee.
29. Volgens de naam, de naam betreffende.
31. Ontlading.
33. Meisjesnaam.
38. Naam voor de H.B.S. op Curaçao gedurende de oorlogsjaren.
39. Jong schaap.
42. Bevel.
47. Hol in een muur.
44. Niet raak.
48. Glazuur.
49. Deel van een mast.
50. Een meer in 't Noorden van Finland.
51. Latin, meervoud van Fatum (Lotgevallen).
53. Bijwoord.
57. Een inwoner van Europa.

PRIJSINDICES KOSTEN VAN LEVENSONDERHOUD OVER ARUBA EN CURAÇAO

(Januari 1958 = 100)

Van Januari t/m December 1965.

Maanden: 1965:	Levens- en genotmiddelen:		Kleding en Manufacturen:		Diverse artikelen:		Huur:		Diensten:		Belastingen:		Totaal:	
	Aruba	Curaçao	Aruba	Curaçao	Aruba	Curaçao	Aruba	Curaçao	Aruba	Curaçao	Aruba	Curaçao	Aruba	Curaçao
Jan.	112,9	109,8	108,4	100,8	105,6	105,1	100,0	100,0	100.1	107,3	117,0	112,0	107,7	106,7
Feb.	—	110,1	—	100,8	—	105,1	—	100,0	—	107,3	—	112,0	—	106,8
Maart	113,5	—	108,3	—	105,6	—	100,0	—	100.1	—	117,0	—	108,0	—

Bij het ter perse gaan van dit nummer waren de cijfers van Curaçao nog niet binnen, de redactie hoopt deze in het volgende nummer te kunnen vermelden.

58. Behoeftige personen.
60. Een ander woord voor roe of gard.
63. Naam van één van de stichters van Rome, broeder van de onder No. 84 Horizontaal.
65. Vallen en wassen van het zeewater
67. Een soort van gas verlichting.
69. Hetzelfde als onder No. 54 Horizontaal.
72. Van het werkwoord temmen.
74. Afkorting voor "Kilometer".
76. Familie naam van de Minister van Buitenlandse Zaken van Cuba.
79. Een muziek noot.
81. Internationaal automobiel kenteken voor Nederland.

DE VEILIGE WEG NAAR . . .

gerieflijke, degelijke woning tegen, naar verhouding zo laag mogelijke kosten. De BG-systeemwoning geeft bovendien het voordeel dat de bouwtijd niet langer is dan ca. 1 maand.

Het staat echter iedereen vrij, al of niet zo'n standaardtype of prefab te nemen; desgewenst kan men ook zelf een plan laten ontwerpen en volgens dit plan zijn BG- woning laten bouwen.

Voor alle woningen welke voor BG-deelnemers worden gebouwd is het BG-standaardbestek voorgeschreven, dat uiterst degelijk is opgezet. In 1956 werd voor het eigenwoningbezit een nieuwe rijkssteunregeling in het leven geroepen; de regeling bevordering eigen-woningbezit. In deze regeling wordt een zg. toeslag in het vooruitzicht gesteld die men alleen kan aanvragen via zg. bemiddelende organen. Deze bemiddelende organen moeten ongeveer dezelfde werkzaamheden kunnen verrichten die het Bouwfonds voordien al door de technische dienst liet doen.

Het Bouwfonds richtte kort na de afkondiging van de regeling bevordering eigenwoningbezit een eigen bemiddelend orgaan op, de Stichting bemiddelend orgaan van de N.V. Bouwfonds Nederlandse Gemeenten.

Op grond van een tussen de stichting en het Bouwfonds gesloten overeenkomst kan de stichting voor haar bouwkundige bijstand een beroep doen op de Technische Dienst van het Bouwfonds.

De stichting werd op 3 augustus 1957 als eerste bemiddelend orgaan door de Minister van Volkshuisvesting en Bouwnijverheid toegelaten. Op verzoek van de minister stelde de stichting haar diensten ook beschikbaar voor personen die geen relatie met BG hadden of zouden verkrijgen. Binnen het werkgebied van BG (heel Nederland op de provincies Noord-brabant en Limburg na) kan iedereen nu van de diensten van de stichting, en dus van die van de technische dienst, gebruik maken.

Onmiddellijk eigendom en eenmaal schuldvrij.

De woning die men met behulp van het intergemeentelijke bouwfonds bouwt, krijgt men onmiddellijk in eigendom. De bouwfinanciering is zo geregeld dat men van BG een uitkering ontvangt die voldoende groot is om de bouw van het huis met alle bijkomende kosten (desgewenst ook de grondkosten) er volledig uit te kunnen betalen. Wannee de adspirant-bouwer en het huis dat hij gaat bouwen aan bepaalde voorwaarden voldoen, kan bij de bouw, rijkssubsidie worden gegeven in de vorm van een premie en daarboven nog eens een bedrag als toeslag op grond van de Regeling Bevordering eigenwoningbezit.

Hierboven zagen wij al dat deze toeslag moet worden aangevraagd met bemiddeling van een "bemiddelend orgaan", maar dat BG zelf met een dergelijk orgaan een nauwe relatie onderhoudt. Wanneer we van de totale stichtingskosten van 't huis de rijkssteun aftrekken, blijven de netto-stichtingskosten over die uiteindelijk voor rekening van de huiseigenaar-in spé zijn.

Bij het Bouwfonds behoeft hij van dit totale netto-kostenbedrag maar een bescheiden gedeelte als eigen geld te bezitten; veelal is 15% al voldoende. Voor de rest van het benodigde bedrag verstrekt het Bouwfonds een lening met het huis als onderpand. Om het de deelnemers mogelijk te maken, op het ogenblik van de hypotheekneming hun toekomstige verplichtingen geheel te kunnen overzien, zijn de leningen (behalve bij wanbetaling e.d.) van de zijde van BG onopzegbaar, terwijl de hypotheekrente gedurende de gehele looptijd van de lening op een vast percentage is gefixeerd. Deze looptijd kan men vooraf zelf vaststellen; desgewenst mag men over de af-

Maandblad van de
Algemene Nederlands Antilliaanse
Ambtenarenbond "Aruba"
Uitgegeven onder verantwoordelijkheid
van het bestuur.

—•—

Secretariaat: ANAAB-Aruba:
J. LAMENS
Balashi 81 - Tel. 1883

—•—

Publicidad "EXITO" Aruba, N.A.
Wilhelminastraat, Oranjestad

—•—

J. HARTOG

lossing van zijn schuld 30 jaar doen.

De aflossing van de lening kan plaats hebben in zg. annuïteiten, dat zijn jaarlijkse vaste bedragen voor rente en aflossing samen. Deze annuïteiten kan men in maandelijke twaalfden betale.n Men mag echter ook meer betalen en daardoor sneller aflossen; in het algemeen kan men voor de aflossing van zijn schuld het tempo uitkiezen dat men zelf het geschikst vindt.

BG zorgt dat de woningen gedurende de hele looptijd van de leningen tegen brand en stormschade verzekerd blijven; de deelnemers kunnen de kosten als onderdeel van hun maandelijkse termijn betalen. Bovendien zorgt BG nog voor een gedeeltelijke overlijdens-risicoverzekering ten bate van de gezinnen van de deelnemers; deze verzekering is geheel gratis.

En door de veilige en soepele financieringsmethode èn door een betrouwbare bouwkundige bijstand bracht het intergemeentelijke bouwfonds het ideaal van een eigen huis voor zoveel mogelijk Nederlanders bereikbaar te maken.

INHOUD

- Jaarvergadering 1965
- Bestuursmededelingen
- Verslag van de bestuursvergadering van 9 Maart 1965
- Bestuur ANAAB-Curacao
- Koninklijk bezoek aan Aruba
- Tegemoetkoming in de kosten van geneeskundige behandeling
- Artikel 94 van P.B. 1964 no. 159
- Continu Regeling
- Formulier
- Verslag bestuursvergadering van 25 Maart 1965
- Informatiekantoren
- Verklaring
- Achtergronden van het intergemeentelijke bouwfonds
- De veilige weg naar het eigen huis
- Kruiswoordpuzzel
- Verdere verhoging pensioenen in Nederland.